

Ass.
o original
presente documento foi conferido com
- resto para os devidos fins que o
- Prefeitura Municipal de Pres. Dutra-MA

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA SEGURANÇA PÚBLICA
DELEGACIA GERAL DE POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO

MAI944273556



Maiza de Castro Santos
ASSINATURA DO TITULAR

CARTEIRA DE IDENTIDADE

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 031664192006-7 DATA DE EXPEDIÇÃO 04/02/2016

NOME MAIZA DE CASTRO SANTOS

FILIAÇÃO VITÓRINO DE CASTRO SANTOS E ANTONIA ALVES DE CASTRO

NATURALIDADE PRESIDENTE DUTRA - MA DATA DE NASCIMENTO 07/04/1969

DOC ORIGEM NASC. N.12412 FLS.11 LIV.30

CPF 330046253-34 RG ANTERIOR 0000001292877

SÃO LUÍS-MA P-20

Luiz Carlos
LUIZ CARLOS CARNEIRO
ASSINATURA DO DIRETOR

VIA-02

LEI N°7 116 DE 29/08/83



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO DA COMARCA DE PRESIDENTE DUTRA - MA.
REGISTRO DE IMÓVEIS, HIPOTECAS, PROTESTOS DE TÍTULOS E DOCUMENTOS JURÍDICOS

ESTADO DO MARANHÃO
MUNICÍPIO E COMARCA DE PRESIDENTE DUTRA
REGISTROS DE IMÓVEIS E ANEXOS

Vespúcio Wagner Barros de Matos
Tabelião do 1º Ofício
Vespúcio Wagner Barros de Matos
Substituto

Vespúcio Wagner Barros de Matos
Oficial do Registro de Imóveis

Afonso Celso Barros de Matos

Substituição Municipal de Dutra

Atesto para os devidos fins que o presente documento foi conferido com o original
Ass.

CERTIDÃO

REGISTRO GERAL – LIVRO Nº 2-“T” FLS. 059

ANO – 2008

PROTOCOLO N.º 9.105 FLS. 106 V. LIVRO Nº 1-“A”

DATA – 15.01.2008

MATRICULA Nº 6.510

REGISTRO Nº 01

I M Ó V E L – Um terreno

localizado na Rua Graça Aranha, nesta cidade, o qual tem os seguintes limites, metragens e confrontações: do ponto A ao B, frente para o POENTE, medindo-se 20:00 metros, limitando-se com a referida Rua Graça Aranha; do ponto B ao C, lateral direita para o NORTE, medindo-se 100:00 metros, limitando-se com terreno de José Raimundo de Castro Santos; do ponto C ao D, fundos para o NASCENTE, medindo-se 20:00 metros, limitando-se com terreno de Vitorino de Castro Santos e do ponto D ao A, lateral esquerda para o SUL, medindo-se 100:00 metros, limitando-se com terreno de Vitorino de Castro Santos. Perfazendo a área de 2.000,00m². **NÚMERO DO**

REGISTRO ANTERIOR - 1.624, folhas 302 verso a 303 do Livro nº 3-“D” de Transcrição das Transmissões deste Cartório.

PROPRIETÁRIO(S) – Vitorino de Castro Santos, portador da Cédula de Identidade nº 251.951-SSP-MA. CPF nº 050.191.503 63 e sua esposa Antonia Alves de Castro Santos, portadora da Cédula de Identidade nº 413.139-SSP-MA. e do CPF nº 424.522.013 91, brasileiros, casados entre si, aposentados, residentes e domiciliados na Rua Graça Aranha, nº 503, nesta cidade. Eu, (as.) Raimundo Barros Neto, Oficial do Registro, que escrevi e subscrevi. **REGISTRO Nº 01-6.510** – Feito em 15 de janeiro de 2008 – Pela escritura pública de doação lavrada neste Cartório, no Livro de Escrituras Diversas nº 3-“X”, folhas 053 verso a 055, no valor de R\$ 9.000,00 (nove mil reais), datada de 31 de agosto de 2007, os proprietários acima qualificados, Vitorino de Castro Santos e sua esposa Antonia Alves de Castro Santos, doaram o imóvel da presente matricula para, **Maiza de Castro Santos**, brasileira, solteira, maior, autônoma, portadora da Cédula de Identidade nº 031664192006-7-SSP-MA. e do CPF nº 330.046.253 34, residente e domiciliada na Rua Graça Aranha, nº 503, nesta cidade. As condições constam do título, do que dou fé. Eu,



Prefeitura Municipal de Pres. Dutra - PI
 Atesto para os devidos fins que
 presente documento foi conferido
 o original
 Ass. _____

ÁGUAS DE
TERESINA
 MATRÍCULA 26843625-8

CNPJ 27.157.474/0001-05 - LE: 19596574
 Av. Prof. Camilo Filho, 1960, Todos os Santos, CEP: 64089-040
 Teresina - PI - ☎ 0800 223 2000 ou 115 / ☎ (86) 98135-3199
 FATURA Nº 154041202
 MÊS / ANO 12/2022

NOME/ENDEREÇO: MAIZA DE CASTRO SANTOS
 MORADOR: RUA VISC DA PARNAIBA, 02340-BL-PAIN-APTO-604-HORTO FLORESTAL-TERESINA-PI-cep:64049570

006-00004-007807 006 Y215G1419770

11/2022 Lido 09 10	18/2022 Lido 08 10	25/2022 Lido 08 10	02/2023 Lido 09 10	09/2022 Lido 08 10
07/12/2022 103				
MÉDIA (m³)			10	73,24 m³ - 68% - 5,56

DATA	LEITURA	CONSUMO MÊS M3	PTS. PASEP
19/12	3.6620	100	10,0 m3
25/11	5.8230	100	36,62
25/11	11.7800	100	36,62

VALOR REFERENTE ÁGUA - 36,62
 VALOR DE ESGOTO - 36,62

19/12/2022 73,24

VEICÍMETO TOTAL A PAGAR

A VIOLAÇÃO DO CORTE / AUTO RELIGAÇÃO PELO CONSUMIDOR E PASSÍVEL DE MULTA NO VALOR DE R\$ 549,30 A R\$ 3.006,40

MENSAGEM: CORTE A PARTIR DE: 23/01/2023

NOTIFICAÇÃO
 Após 30 dias do vencimento, o não pagamento desta fatura ocasionará a suspensão dos serviços, conforme Lei Federal nº. 11.445/2007, Art. 40, inciso V e nº 8.987/95, Art. 6º, § 3º, inciso II.

CARACTERÍSTICAS MICROLOCAIS DA ÁGUA DISTRIBUÍDA POR Nº 5, DE 28/11/87, MEMBRO DE: 0,25 mg/L

PARÂMETROS	AMOSTRAS REQUERIDAS	AMOSTRAS EM CONFORMIDADE	AMOSTRAS EM DESCONFORMIDADE	MÉDIA (M3)	VALOR PERMITIDO
CONDUTIVIDADE	3817	3804	13	3,37	Inferior a 15
TEMPERATURA	9318	9294	24	7,33	5,00 - 9,50
PH	3818	3806	12	0,61	Inferior a 5

CARACTERÍSTICAS MICROLOCAIS DA ÁGUA DISTRIBUÍDA POR Nº 5, DE Ausente MEMBRO DE: Ausente

PARÂMETROS	AMOSTRAS REQUERIDAS	AMOSTRAS EM CONFORMIDADE	AMOSTRAS EM DESCONFORMIDADE	MÉDIA (M3)	VALOR PERMITIDO
CONDUTIVIDADE	857	857	0	Ausente	Ausente
TEMPERATURA	857	857	0	Ausente	Ausente
PH	857	857	0	Ausente	Ausente

BE POR ALGUM MOTIVO DE SEU CONHECIMENTO NÃO OCORRER O DÉBITO AUTOMÁTICO, PAGUE ESTA CONTA NOS PORTAIS DE RECEBIMENTO. PAGUE COM PIX

DATA DA EMISSÃO: 19/12/2022

CONTA EM DÉBITO AUTOMÁTICO
 CONSOLIDAR ESTA CONTA QUITADA APÓS O RECEBIMENTO EM CONTA CORRENTE.

1.59.054 28221287882410

ÁGUAS DE **TERESINA** 26843625-8 154041202 12/2022

MATRÍCULA 19/12/2022 FATURA Nº 73,24

VENCIMENTO 8269000000-9 73241535000-6 00202215404-7 12020100104-3





Ministério da Fazenda
Secretaria da Receita Federal do Brasil

Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: **330.046.253-34**

Nome: **MAIZA DE CASTRO SANTOS**

Data de Nascimento: **07/04/1969**

Situação Cadastral: **REGULAR**

Data da Inscrição: **anterior a 10/11/1990**

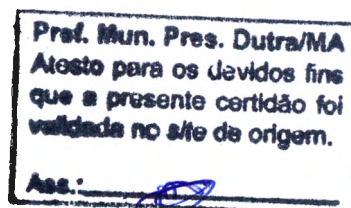
Digito Verificador: **00**

Comprovante emitido às: **09:59:32** do dia **04/01/2023** (hora e data de Brasília).
Código de controle do comprovante: **7298.D664.D4BA.4FCD**



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)





MINISTÉRIO DA FAZENDA
Secretaria da Receita Federal do Brasil
Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional



**CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA
ATIVA DA UNIÃO**

Nome: MAIZA DE CASTRO SANTOS
CPF: 330.046.253-34

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços <<http://rfb.gov.br>> ou <<http://www.pgfn.gov.br>>.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014.
Emitida às 17:13:27 do dia 11/10/2022 <hora e data de Brasília>.
Válida até 09/04/2023.

Código de controle da certidão: **45FD.32B4.EC97.3592**
Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Pres. Mun. Pres. Dutra/MA
Atesto para os devidos fins
que a presente certidão foi
validada no site de origem.

Ass.:



**GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA**



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 200999/22

Data da Certidão: 11/10/2022 17:02:33

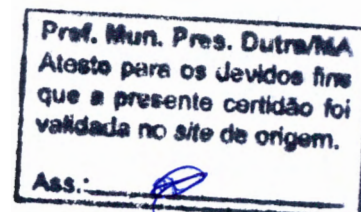
CPF/CNPJ 33004625334 NÃO INSCRITO NO CADASTRO DE
CONTRIBUENTES DO ICMS DO ESTADO MARANHÃO.

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

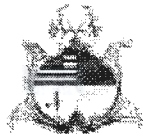
Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 08/02/2023.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:
<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.



Data Impressão: 03/01/2023 12:03:04



GOVERNO DO ESTADO DO MARANHÃO SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 070739/22

Data da Certidão: 11/10/2022 17:02:55

CPF/CNPJ CONSULTADO: 33004625334

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156 da lei nº 2.231 de 29/12/1962, substanciada pelos, 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 08/02/2023.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço:

<http://portal.sefaz.ma.gov.br/>, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Pref. Mun. Pres. Dutra/MA
Atesto para os devidos fins
que a presente certidão foi
validada no site de origem.
Ass: _____

Data Impressão: 03/01/2023 12:09:55



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO



na 1 de 1

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: MAIZA DE CASTRO SANTOS

CPF: 330.046.253-34

Certidão n°: 221136/2023

Expedição: 03/01/2023, às 12:26:52

Validade: 02/07/2023 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **MAIZA DE CASTRO SANTOS**, inscrito(a) no CPF sob o n° **330.046.253-34**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.º 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (<http://www.tst.jus.br>).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.

Pres. Mun. Pres. Dória MAIA
Atesto para os devidos fins
que a presente certidão foi
validada no site de origem.

Ass:



PREFEITURA DE PRESIDENTE DUTRA
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA

Avenida Adir Leda, S/N, Bairro Tarumã
Centro Administrativo Ciro Evangelista
CNPJ: 06.138.366/0001-08

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS

Número: 00001167272022

Data de expedição: 13/10/2022 08:48:05

A Prefeitura do Município de Presidente Dutra – MA, por intermédio do Departamento de Arrecadação, CERTIFICA que o contribuinte **MAIZA DE CASTRO SANTOS** que possui o CPF **330.046.253-34** abaixo qualificado, encontra-se em situação regular perante a FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL, não constando débitos referentes a Tributos Municipais, inscritos ou não em **Dívida Ativa**, até a presente data.

Fica, todavia, ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar débitos ainda não registrados, ou que venham a ser apurados, conforme prerrogativa legal prevista no artigo 149 da Lei Federal nº 5.172/1966.

DADOS DA PESSOA FÍSICA:

CPF: 330.046.253-34

Razão Social: MAIZA DE CASTRO SANTOS

Endereço: RUA GRAÇA ARANHA

Número: 503

Município: PRESIDENTE DUTRA

Bairro: CENTRO

Estado: MA

Código de validação: A4FD94186F1E745DAF89A4F99ABFF3C3

Data de validade da certidão: 11/01/2023

Finalidade: REGULARIDADE FISCAL

Prof. Mun. Pres. Dutra/MA
Ateste para os devidos fins
que a presente certidão foi
validada no site de origem.
Ass.: